



**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUPIONÓPOLIS**  
CNPJ 75.845.511/0001-03

**DECRETO N.º 017/2025**

*Declara de utilidade pública para fins de Desapropriação as áreas de terras abaixo descritas em favor do Município de Lupionópolis.*

**O PREFEITO MUNICIPAL DE LUPIONÓPOLIS**, Estado do Paraná, no uso de suas atribuições legais, com fulcro no artigo 4º, inciso XXXVIII, artigo 67, inciso V, artigo 86, inciso I, alínea “d” e artigo 135, inciso I, todos da Lei Orgânica Municipal e em conformidade com o disposto nos artigos 2º, 5º, alíneas “h” e 6º, do Decreto Lei Federal nº 3.365/41, com as alterações da Lei nº 2.786/56,

**DECRETA:**

**Art. 1º** Fica declarada de utilidade pública para fins de desapropriação pelo município de Lupionópolis, a área de terras abaixo descrita, bem como as benfeitorias que possam sobre ela existir, com fulcro nos Artigos 2º, 5º, “H” e 6º, do Decreto-Lei nº 3365 de 21 de junho de 1941, alterado pela Lei nº 2.786 de 21 de maio de 1956.

**1 - OBJETO: Desapropriação Integral**

Imóvel: **Lote 07 – Quadra 28 – Rua São Paulo, n.º 167**

Proprietário: **ESPÓLIO DE MARIA APARECIDA DOS SANTOS E SEBASTIÃO RODRIGUES ALVES.**

Município: **Lupionópolis**

U.F.: **PR**

Registro: **Nº 4.787 – Registro de Imóveis - Comarca de Centenário do Sul - PR**

Inscrição: **10010280332001**

Área de Atingimento: **300 m²**

**DESCRIÇÃO:** Desapropriação integral de área da Matrícula 4.787, do SRI da comarca de Centenário do Sul/PR, destinada a área utilização para um depósito de bens, utensílios e maquinários agrícolas adquiridos pelo município nestes dois últimos exercícios de 2024 e 2025.

**Art. 2º** A área a que se refere o artigo anterior, destina-se a **DESAPROPRIAÇÃO** para a instalação de um depósito de bens, utensílios e maquinários agrícolas adquiridos pelo município nestes dois últimos exercícios de 2024 e 2025.

**Parágrafo único.** A área a que se refere o artigo anterior se localiza na Rua São Paulo, numeração predial 167, nas proximidades do pátio municipal do departamento de transportes e obras públicas, e que atualmente encontra-se desabitado.

**Art. 3º** Fica autorizada a municipalidade a promover todos os atos judiciais ou extrajudiciais necessários para a efetivação da desapropriação da área descritas no artigo 1º deste Decreto, na forma da legislação vigente.



**ESTADO DO PARANÁ**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE LUPIONÓPOLIS**  
CNPJ 75.845.511/0001-03

**Art. 4º** Fica reconhecida a conveniência da desapropriação em favor do Município de Lupionópolis, para o fim indicado, ficando-lhe assegurado o direito de praticar todos os atos de medição, avaliação, execução, manutenção e direito de acesso à área compreendida no artigo 1º deste Decreto.

**Art. 5º** O Município de Lupionópolis, poderá invocar em juízo, quando necessário, a urgência a que se refere o art. 15 do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1.941, e suas alterações (imissão na posse).

**Art. 6º** O ônus decorrente da desapropriação da área a que se refere o art. 1º deste Decreto, ficará por conta do Município de Lupionópolis.

**Parágrafo único.** Entende-se ônus da desapropriação, a indenização correspondente, resultante da avaliação emitida pela comissão que deverá ser instituída por portaria específica.

**Art. 7º** Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Lupionópolis, 28 de fevereiro de 2025.

**JOSÉ CARLOS TIBÉRIO**  
*Prefeito Municipal*